



## UKRAINIANS INTERNATIONAL e.V.

Nachfolgend steht eine Kurzübersicht über ein neu zu gründendem Unternehmen. Es ist dies noch kein völlig ausgearbeitetes Konzept bzw. Kurzportrait, sondern soll dem Leser lediglich die grundsätzliche Konzeption vorstellen.



# Kurzportrait für das Startup-Unternehmen "SelfStorage4All GmbH & Co. KG"

## 1. Zusammenfassung

"SelfStorage4All GmbH & Co. KG" ist ein innovatives Startup-Unternehmen in der Einlagerungsbranche mit dem Ziel, eine Selbsthilfeplattform von Ukrainer/innen für Ukrainer/innen zu schaffen. Unser Unternehmen bietet Lagerungsmöglichkeiten für private und gewerbliche Kunden an und wird von einer gemeinnützigen GmbH unterstützt. Die Besonderheit liegt in der Gründungs- und Aufbauphase, in der wir uns auf die Bedürfnisse und Anforderungen von Ukrainerinnen und Ukrainer konzentrieren, bevor wir uns einer breiteren Zielgruppe zuwenden. Unser Standort wird in Oberndorf am Neckar sein, von wo aus wir eine bundesweite Präsenz aufbauen möchten.

## 2. Geschäftsidee und Unternehmensbeschreibung

Unsere Geschäftsidee besteht darin, ein einzigartiges Selbsthilfeprojekt von Ukrainer/innen für Ukrainer/innen in der Einlagerungsbranche zu gründen. Wir möchten einen sicheren und bezahlbaren Lagerplatz für persönliche und geschäftliche Gegenstände bereitstellen, während wir gleichzeitig einen Mehrwert für die Ukrainerinnen und Ukrainer-Gemeinschaft schaffen, indem wir Arbeitsplätze und wirtschaftliche Möglichkeiten bieten.

Unser Unternehmen wird als "SelfStorage4All GmbH & Co. KG" agieren, wobei die GmbH die Komplementärin sein wird und sich um die Verwaltung und das Tagesgeschäft kümmert, während die Kommanditisten gründungswillige Ukrainerinnen und Ukrainer sind, die ihr Know-how und ihre Erfahrung in das Projekt einbringen.

## 3. Marktanalyse

Die Einlagerungsbranche in Deutschland hat in den letzten Jahren ein starkes Wachstum erlebt, da die Nachfrage nach Lagermöglichkeiten für Menschen und Unternehmen kontinuierlich zunimmt. Insbesondere für Ukrainerinnen und Ukrainer kann es schwierig sein, geeigneten und bezahlbaren Lagerraum zu finden, während sie sich in einem neuen Land etablieren.

Die Selbsthilfeplattform von Ukrainer/innen für Ukrainer/innen bietet eine Nische im Markt, die bisher nicht ausreichend bedient wurde. Indem wir uns auf die spezifischen Bedürfnisse



## UKRAINIANS INTERNATIONAL e.V.

dieser Zielgruppe konzentrieren und maßgeschneiderte Dienstleistungen anbieten, haben wir die Möglichkeit, uns von anderen Anbietern zu differenzieren.

### 4. Zielgruppe

In der Gründungs- und Aufbauphase wird sich "SelfStorage4All" vor allem auf die Bedürfnisse von Ukrainerinnen und Ukrainern konzentrieren. Unsere Zielgruppe umfasst:

- Ukrainerinnen und Ukrainer, die temporären Lagerraum benötigen, während sie sich in Deutschland niederlassen oder reisen.
- Ukrainerinnen und Ukrainerunternehmen, die Lagermöglichkeiten für Geschäftsdokumente und -material benötigen.
- Hilfsorganisationen und Vereine, die Sachspenden für Ukrainerinnen und Ukrainer sammeln und lagern möchten.

Nachdem wir uns auf dem Markt etabliert haben und einen soliden Kundenstamm aufgebaut haben, werden wir unser Angebot auch auf andere Zielgruppen ausweiten.

### 5. Standort und Infrastruktur

Der Standort des Unternehmens wird in Oberndorf am Neckar sein, einer zentralen Stadt in Deutschland. Oberndorf bietet eine gute Verkehrsanbindung und ist somit ideal für eine bundesweite Ausrichtung des Unternehmens. Wir werden geeignete Lagerhallen oder Lagerflächen anmieten, um den Lagerraum für unsere Kunden bereitzustellen.

### 6. Rechtsform und Finanzierung

Das Unternehmen wird als "SelfStorage4All GmbH & Co. KG" gegründet. Die GmbH, die als Komplementärin fungiert, wird die administrativen Belange des Unternehmens regeln. Die Kommanditisten sind gründungswillige Ukrainerinnen und Ukrainer, die mit ihrem Know-how und ihrer Expertise zur erfolgreichen Umsetzung des Projekts beitragen.

Das Gründungskapital von 25.000 Euro wird überwiegend von der GmbH, potenziellen Investoren, Sponsoren und Spendern eingebracht. Die GmbH gehört zu 100% dem gemeinnützigen Verein "Ukrainians International e.V.", der als Verein zur Selbsthilfe tätig ist. Durch diese Verbindung können wir von steuerlichen Vorteilen und Fördermöglichkeiten profitieren.

### 7. Marketing und Vertriebsstrategie

Unsere Marketingstrategie wird darauf abzielen, die Ukrainerinnen und Ukrainer-Gemeinschaft über unsere einzigartigen Lagerungsdienstleistungen zu informieren. Wir werden auf verschiedenen Kanälen präsent sein, einschließlich sozialer Medien, lokaler Veranstaltungen und Partnerschaften mit Ukrainerinnen und Ukrainerorganisationen.

Zusätzlich werden wir gezieltes Marketing betreiben, um Unternehmen anzusprechen, die Lagermöglichkeiten für ihre Geschäftsbedürfnisse suchen. Rabattaktionen und Empfehlungsprogramme werden ebenfalls Teil unserer Vertriebsstrategie sein, um neue Kunden zu gewinnen und bestehende Kunden zu binden.

### 8. Unternehmensorganisation und Personalplanung



## UKRAINIANS INTERNATIONAL e.V.

"SelfStorage4All GmbH & Co. KG" wird von einem erfahrenen Managementteam geleitet, das über umfassende Kenntnisse in der Einlagerungsbranche sowie im Projektmanagement verfügt. Das Team wird von motivierten Mitarbeitern unterstützt, die sich der Vision des Unternehmens verschrieben haben.

Zu Beginn werden wir einen Lagertechniker, einen Kundenbetreuer und einen Vertriebsmitarbeiter einstellen. Im Laufe der Zeit werden wir das Team erweitern, um das Wachstum des Unternehmens zu unterstützen.

### 9. Finanzprognosen

Die Finanzprognosen basieren auf einer sorgfältigen Analyse der Marktnachfrage und der erwarteten Kosten für den Betrieb des Unternehmens. Wir gehen davon aus, dass wir innerhalb der ersten zwei Jahre eine positive Cashflow-Position erreichen und im dritten Geschäftsjahr profitabel werden.

Das Gründungskapital von 25.000 Euro wird für die Anmietung der Lagerfläche, die Einrichtung des Lagers, Marketingkosten, die Gehälter der Mitarbeiter und den operativen Start des Unternehmens verwendet.

### 10. Nachhaltigkeit und gesellschaftliche Verantwortung

"SelfStorage4All GmbH & Co. KG" wird sich dem Prinzip der sozialen Verantwortung verpflichten und sich für die Integration von Ukrainerinnen und Ukrainer in die Gesellschaft einsetzen. Wir werden auch umweltfreundliche Praktiken fördern, um unseren ökologischen Fußabdruck zu minimieren.

### Fazit

"SelfStorage4All GmbH & Co. KG" ist ein ambitioniertes Selbsthilfeprojekt von Ukrainer/innen für Ukrainer/innen, das eine Lösung für die Bedürfnisse von Lagerraum in Deutschland bietet. Durch unsere einzigartige Geschäftsidee, die enge Verbindung zu einem gemeinnützigen Verein und eine gezielte Marketingstrategie sind wir zuversichtlich, dass wir einen bedeutenden Beitrag leisten können, während wir unser Unternehmen aufbauen und eine breitere Zielgruppe ansprechen.





# UKRAINIANS INTERNATIONAL e.V.

Kontakt:  
Siegfried Kraus  
Vorstand

## **UKRAINIANS INTERNATIONAL e.V.**

Existenzgründungsprojekte – StartUps

Theodor-Quehl-Str. 10  
c/o Maksym Pozhydaiev (Vorstand)  
D-78727 Oberndorf am Neckar

Tel.: +49 1577 4279710

E-Mail: [info@ukrainians-international.com](mailto:info@ukrainians-international.com)

URL: [www.ukrainiansinternational.com](http://www.ukrainiansinternational.com) und [www.ukrainiansinternational.de](http://www.ukrainiansinternational.de)

